

הרשות הארצית לכבאות והצלה (להלן: הרשות) מזמינה בזאת ספקים להציע הצעות למכרז המפורטים מטה:

מס' מכרז	נושא המכרז	מועד אחרון להגשת הצעות	מפגש מציעים	ערבות בנקאית ותוקפה
1/2019	שירותי ניהול, תפעול ואחזקת מבנים בקריית הכבאות בראשון לציון	יום חמישי ה-20/06/2019 שעה 12:00 בדיוק	יתקיים ביום שני ה-6/05/2019 בשעה 11:00 בנציבות הכבאות בכתובת שד' רחבעם זאבי 7, ראשון לציון. ההשתתפות במפגש חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז	200,000 ₪ 31/10/2019

תנאי סף מקצועיים למכרז 1/2019:

1. תנאי סף לתחום ניהול, תפעול ואחזקה

1.1. המציע בעל ניסיון מוכח בהענקת שירותי ניהול תפעול ואחזקה בהתאם לתנאים הבאים המצטברים:

1.1.1. המציע העניק שירותי ניהול, תפעול ואחזקה, כהגדרתם להלן, בכל אחת מ-5 השנים האחרונות (2014-2018) ללפחות 4 מבנים מורכבים, הכוללים מערכות מיזוג אוויר מרכזיות, מערכות גילוי אש, מעליות וכיו"ב, כאשר כל אחד מהמבנים המורכבים נדרש להיות בשטח 6,000 מ"ר לפחות וכאשר לפחות אחד מהמבנים המורכבים נדרש להיות בשטח 15,000 מ"ר לפחות. בנוסף, נדרש כי בלפחות שניים מתוך המבנים המורכבים האמורים כללו השירותים שהוענקו על ידי המציע שירותי ניהול ותפעול לשטחים הפנימיים של הדיירים במבנים המורכבים האמורים.

1.1.2. המציע מספק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, שירותי תפעול ואחזקה, כהגדרתם להלן, למבנים מורכבים אשר שטחם הכולל הינו 80,000 מ"ר לפחות.

2. תנאי הסף לתחום שירותי הניקיון –

2.1. המציע, או קבלן המשנה מטעמו, בעל ניסיון בביצוע שירותי ניקיון בפועל, ב-5 השנים האחרונות (2014-2018) ללפחות 3 מבנים בשטח 6,000 מ"ר לפחות כל אחד, כאשר לפחות אחד מהמבנים נדרש להיות בשטח 15,000 מ"ר לפחות וכאשר בלפחות שניים מתוך הבניינים האמורים כללו שירותי הניקיון גם את השטחים הפנימיים של הדיירים.

2.2. המציע, או קבלן המשנה מטעמו, בעל ניסיון בביצוע שירותי ניקיון בפועל, כמפורט לעיל, ב-5 השנים האחרונות (2014-2018) בלפחות 3 מתחמים, שהשטח הפתוח של כל אחד מהם עולה על 10,000 מ"ר.

2.3. למציע, או קבלן המשנה מטעמו, רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

2.4. המציע, או קבלן המשנה מטעמו, ובעל זיקה אליהם, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח ג (רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011) ונספח ד להוראת תכ"מ 7.3.9.2 - "הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון" (קישור), ואם הורשעו ביותר משתי עבירות אזי חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה נכון למועד האחרון להגשת הצעות.

2.5. בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות לא הוטלו על המציע, או קבלן המשנה מטעמו, ועל בעל הזיקה אליהם, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח ג ובנספח ד להוראת תכ"מ 7.3.9.2 - "הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון" (קישור); לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

2.6. המציע, או קבלן המשנה מטעמו, מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראת תכ"מ 7.4.2.6 - "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה". (קישור)

3. למציע מחזור כספי של לפחות 30 מיליון ₪ לשנה לגבי כל שנה במהלך השנים 2014, 2015, 2016, 2017 ו-2018.

תנאים כלליים למכרז שלעיל:

1. החל מיום פרסום מודעה זו ניתן יהיה לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז באתר האינטרנט של הרשות: https://www.gov.il/he/departments/general/fire_authority_open_tenders, או במשרדי הרשות בכתובת: שדרות רחבעם זאבי 7 (פינת שד' מינסטר) בראשון לציון, בימים א' – ה' בין השעות 09:00 – 15:00.
2. מפגש מציעים – חובה. ייערך כמפורט בטבלה לעיל. השתתפות בסיור המציעים חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
3. על המציעים לעמוד בדרישה הקבועה בכל דין ולעמוד בכל הדרישות המפורטות במסמכי המכרזים.
4. מציעים המעוניינים להגיש שאלות הבהרה למכרזים, יעבירו שאלותיהם למרכזת ועדת המכרזים, גב' דניאלה אור, לכתובת הדוא"ל: danielao@102.gov.il עד ליום רביעי ה- 22/05/2019 שעה 12:00. תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות עד ליום חמישי 30/05/2019.
5. המשרד לביטחון הפנים, משטרת ישראל ושירות בתי הסוהר יהיו רשאים להשתמש בתוצאות מכרזים אלו במסגרת תקופת התוקף שלהם ולרכוש את השירותים מאת המציעים הזוכים.
6. אין הרשות מתחייבת לקבל את הצעת המציע או כל הצעה שהיא אלא על פי שיקול דעתה הבלעדי.

את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים, שבמשרדי הרשות, שדרות רחבעם זאבי 7 (פינת שד' מינסטר)
בראשון לציון, בקומה ב' חדר מס' 7, בימים א' – ה' בין השעות 09:00 ל- 15:00, לא יאוחר מהמועד
המפורט בטבלה לעיל.

טפסר שמעון בן נר
סגן נציב כבאות והצלה
ויו"ר ועדת מכרזים